

УТВЕРЖДЕН:

03 июня 2021 года

**решением годового общего собрания
акционеров АО «Севдорстрой»
(Протокол № 1 от «03» июня 2021г.)**

ПРЕДВАРИТЕЛЬНО УТВЕРЖДЕН:

решением Совета директоров

**АО «Севдорстрой» «28» апреля 2021г.
Протокол №89 от «28» апреля 2021г.**

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ

Акционерного общества «Севастопольское управление дорожного строительства»

по итогам 2020 года



г. Севастополь

Оглавление:

1. Общие сведения об акционерном обществе.....	3
1.1. Данные о фирменном наименовании акционерного общества.....	3
1.2. Данные о государственной регистрации акционерного общества	3
1.3. Контактная информация акционерного общества.....	3
1.4. Сведения об уставном капитале и о размещенных акционерным обществом эмиссионных ценных бумагах.....	3
1.5. Данные о реестродержателе акционерного общества.....	3
2. Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления акционерного общества	4
2.1. Состав совета директоров акционерного общества.....	4
2.2. Сведения о лице, занимающем должность единоличного исполнительного органа и членах коллегиального исполнительного органа акционерного общества.	5
2.3. Основные положения политики акционерного общества в области вознаграждения и (или) компенсации расходов каждого из органов управления акционерного общества	5
3. Сведения о соблюдении акционерным обществом принципов и рекомендаций Кодекса корпоративного управления, рекомендованного к применению Банком России.	6
4. Сведения о совершенных акционерным обществом в отчетном году сделках	7
4.1. Перечень совершенных акционерным обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом "Об акционерных обществах" крупными сделками, а также иных сделок, на совершение которых в соответствии с уставом акционерного общества распространяется порядок одобрения крупных сделок.....	7
4.2. Перечень совершенных акционерным обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом "Об акционерных обществах" сделками, в совершении которых имелась заинтересованность.....	7
5. Информацию об объеме каждого из использованных акционерным обществом в отчетном году видов энергетических ресурсов	7
6. Сведения о положении акционерного общества в отрасли	8
7. Направления деятельности и перспективы развития акционерного общества	9
7.1. Приоритетные направления деятельности акционерного общества	9
7.2. Отчет совета директоров акционерного общества о результатах развития акционерного общества по приоритетным направлениям его деятельности.....	10
7.3. Перспективы развития акционерного общества.....	11
8. Отчет о выплате объявленных (начисленных) дивидендов по акциям акционерного общества	12
9. Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью акционерного общества..	12
10. Состояние чистых активов акционерного общества	13
11. Иная информация, предусмотренная уставом или иными внутренними документами акционерного общества.....	13

1. Общие сведения об акционерном обществе.

1.1. Данные о фирменном наименовании акционерного общества:

Полное фирменное наименование: **Акционерное общество «Севастопольское управление дорожного строительства»** (далее – Общество).

Сокращенное фирменное наименование: **АО «Севдорстрой»**.

Полное фирменное наименование на украинском языке: **Акціонерне товариство «Севастопольське управління дорожнього будівництва»**.

Сокращенное фирменное наименование на украинском языке: **АТ «Севдорбуд»**.

1.2. Данные о государственной регистрации акционерного общества:

Дата государственной регистрации: **10.10.2014 г.**

Наименование органа, осуществившего государственную регистрацию: **Инспекция Федеральной налоговой службы по Ленинскому району г. Севастополя.**

Основной государственный регистрационный номер юридического лица: **1149204023924.**

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): **9201008052.**

1.3. Контактная информация акционерного общества:

Место нахождения: **299040, Российская Федерация, город Севастополь, улица Хрусталева, дом 62.**

Почтовый адрес: **299040, г. Севастополь, ул. Хрусталева, д. 62.**

Номер телефона: **(8692) 40-37-21.**

Номер факса: **(8692) 40-37-21.**

Адрес электронной почты: **sevdorstroy@gmail.com.**

Адрес страницы в сети Интернет, на которой раскрывается информация, содержащаяся в настоящем отчете: **<http://disclosure.skrin.ru/disclosure/9201008052>**

1.4. Сведения об уставном капитале и о размещенных акционерным обществом эмиссионных ценных бумагах:

Размер уставного капитала Общества **75 000 (семьдесят пять тысяч) рублей.** Уставный капитал Общества разделен на **100 000 (сто тысяч) штук** размещенных обыкновенных акций, номинальной стоимостью **0,75 (ноль рублей 75 копеек) рублей** каждая.

Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: **1-01-50394-А.**

Дата государственной регистрации выпуска ценных бумаг: **15.04.2015 г.**

Уставный капитал Общества за отчетный год не изменялся.

Акции Общества на организованных торгах не обращаются.

1.5. Данные о реестродержателе акционерного общества:

На начало отчетного года реестродержателем Общества являлся:

Акционерное общество «Финансовая компания «Ваш Выбор» (АО «Ваш Выбор»),

Место нахождения: Республика Крым, г. Симферополь.

Почтовый адрес: **295034, Российская Федерация, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Шполянской, д. 15А, этаж 3.**

Лицензия: № 035-13977-000001 от 09.09.2014 г., выдана Центральным банком Российской Федерации, срок действия – без ограничения срока действия.

Советом директоров Общества 01 июня 2020 года (Протокол №78 от 01.06.2020г.), было принято решение о расторжении Договора на оказание услуг по ведению реестра владельцев ценных бумаг с регистратором АО «Ваш Выбор», об утверждении нового держателя реестра АО «Индустрия-РЕЕСТР» и о заключении договора с ним:

Полное наименование: **Акционерное общество «Индустрия-РЕЕСТР».**

Сокращенное наименование: **АО «Индустрия-РЕЕСТР».**

Место нахождения: **Российская Федерация, город Москва.**

Адрес: **107061, г. Москва, ул. Хромова, д.1.**

ИНН 3302021034, ОГРН 1023301289153.

Лицензия: № 045-13958-000001 от 11.02.2004 г., выдана ФКЦБ России,

срок действия – без ограничения срока действия.

2 Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления акционерного общества.

2.1. Состав совета директоров акционерного общества:

По состоянию на 01.01.2020 г. Совет директоров Общества составлял 5 человек:

1) Член Совета директоров – Михальчук Сергей Александрович, 1962 г. р.

- сведения об образовании: высшее;
 - сведения об основном месте работы: с 01.01.2020г. по 11.09.2020г. - заместитель председателя совета директоров АО «Севдорстрой»;
 - доля участия такого лица в уставном капитале Общества: **0%**;
 - доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций Общества: **0 %**.
- Сделки по приобретению или отчуждению акций Общества в отчетном году не совершал.

2) Председатель Совета директоров – Аржанцев Игорь Владимирович, 1962 г.р.

- сведения об образовании: высшее;
 - сведения об основном месте работы: Генеральный директор АО «Юждорстрой»;
 - доля участия такого лица в уставном капитале Общества: **22,458%**;
 - доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций Общества: **22,458%**.
- Сделки по приобретению или отчуждению акций Общества в отчетном году не совершал.

3) Член Совета директоров - Ларингова Людмила Николаевна, 1957 г.р.

- сведения об образовании: высшее;
- сведения об основном месте работы: начальник ПТО АО «Севдорстрой»;
- доля участия такого лица в уставном капитале Общества: **0%**;
- доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций Общества: **0%**.

Сделки по приобретению или отчуждению акций Общества в отчетном году не совершала.

4) Член Совета директоров – Михайленко Алексей Аркадьевич, 1983 г. р.

- сведения об образовании: высшее;
- сведения об основном месте работы: Главный инженер АО «Севдорстрой»;
- доля участия такого лица в уставном капитале Общества: **0%**;
- доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций Общества: **0%**.

Сделки по приобретению или отчуждению акций Общества в отчетном году не совершал.

5) Член Совета директоров – Кухтеев Сергей Александрович, 1985 г. р.

- сведения об образовании: высшее;
- сведения об основном месте работы: главный инженер ООО «ДСУ №5»;
- доля участия такого лица в уставном капитале Общества: **0%**;
- доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций Общества: **0%**.

Сделки по приобретению или отчуждению акций Общества в отчетном году не совершал.

В течение отчетного года произошли изменения в составе Совета директоров Общества. Решением годового общего собрания акционеров Общества от «11» сентября 2020 года (Протокол № 1 от 11.09.2020г.) Совет директоров Общества был избран в следующем составе:

1) Член Совета директоров – Завозненко Игорь Анатольевич, 1990 г.р.

- сведения об образовании: среднее;
- сведения об основном месте работы: Генеральный директор АО «Севдорстрой»;
- доля участия такого лица в уставном капитале Общества: **0%**;
- доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций Общества: **0 %**.

Сделки по приобретению или отчуждению акций Общества в отчетном году не совершал.

2) Член Совета директоров – Аржанцев Игорь Владимирович, 1962 г.р.

- сведения об образовании: высшее;
- сведения об основном месте работы: Генеральный директор АО «Юждорстрой»;
- доля участия такого лица в уставном капитале Общества: **22,458%**;
- доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций Общества: **22,458%**.

Сделки по приобретению или отчуждению акций Общества в отчетном году не совершал. Решением Совета директоров Общества от 04.08.2020 года (Протокол № 83 от 04.08.2020г.) Аржанцев Игорь Владимирович был избран Председателем Совета директоров Общества.

3) Член Совета директоров - Ларингова Людмила Николаевна, 1957 г.р.

- сведения об образовании: высшее;
- сведения об основном месте работы: начальник ПТО АО «Севдорстрой»;
- доля участия такого лица в уставном капитале Общества: **0%**;
- доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций Общества: **0%**.

Сделки по приобретению или отчуждению акций Общества в отчетном году не совершала.

4) Член Совета директоров – Михайленко Алексей Аркадьевич, 1983 г. р.

- сведения об образовании: высшее;
- сведения об основном месте работы: Главный инженер АО «Севдорстрой»;
- доля участия такого лица в уставном капитале Общества: **0%**;
- доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций Общества: **0%**.

Сделки по приобретению или отчуждению акций Общества в отчетном году не совершал.

5) Член Совета директоров – Кухтеев Сергей Александрович, 1985 г. р.

- сведения об образовании: высшее;
- сведения об основном месте работы: главный инженер ООО «ДСУ №5»;
- доля участия такого лица в уставном капитале Общества: **0%**;
- доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций Общества: **0%**.

Сделки по приобретению или отчуждению акций Общества в отчетном году не совершал.

2.2. Сведения о лице, занимающем должность единоличного исполнительного органа и членах коллегиального исполнительного органа акционерного общества:

1) Единоличным исполнительным органом Общества являлся:

Генеральный директор – Завозненко Игорь Анатольевич, 1990 г.р.

- сведения об образовании: среднее;
- сведения об основном месте работы: Генеральный директор АО «Севдорстрой»;
- доля участия такого лица в уставном капитале Общества: **0%**;
- доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций Общества: **0%**.

Сделки по приобретению или отчуждению акций Общества в отчетном году не совершал.

2) Коллегиальный исполнительный орган Уставом Общества не предусмотрен.

2.3. Основные положения политики акционерного общества в области вознаграждения и (или) компенсации расходов каждого из органов управления акционерного общества:

В соответствии с Уставом Общества, к компетенции Совета директоров Общества отнесено установление размера выплачиваемого Генеральному директору Общества вознаграждения и компенсаций.

В отчетном году решения о вознаграждении Генерального директора Общества не принимались, вознаграждения Генеральному директору Общества не выплачивались.

В настоящее время Общество не практикует выплату вознаграждений членам Совета директоров. Сотрудникам Общества выплачивается заработная плата согласно штатному расписанию. Размер заработной платы определяется трудовым договором.

В отчетном периоде Обществом было выплачено членам Совета директоров Общества:

Ед. изм.: руб.

ФИО	Заработная плата	Премии	За участие в органе управления	Ежегодный отпуск	Компенсации	Мат-ная помощь	Комиссионные
Кухтеев Сергей Александрович	0	0	0	0	0	0	0
Ларингова Людмила Николаевна	484 437	63 825	0	43 323	0	40 000	0
Михайленко Алексей Аркадьевич	1 165 330	513 000	0	0	0	55 000	0
Аржанцев Игорь Владимирович	0	0	0	0	0	0	0
Михальчук Сергей Александрович (с 01.01.2020 г. по 11.09.2020г.)	0	0	0	0	0	0	0

Члену Совета директоров Общества Завозненко Игорю Анатольевичу (Генеральному директору АО «Севдорстрой») в отчетном году выплачивалась заработная плата на основании трудового договора, вознаграждения не выплачивались.

3. Сведения о соблюдении акционерным обществом принципов и рекомендаций Кодекса корпоративного управления, рекомендованного к применению Банком России.

«Корпоративное управление» — понятие, охватывающее систему взаимоотношений между исполнительными органами акционерного общества, его советом директоров, акционерами и другими заинтересованными сторонами.

Корпоративное управление Общества является инструментом для определения целей Общества и средств достижения этих целей, а также обеспечения эффективного контроля за деятельностью Общества со стороны акционеров и других заинтересованных сторон.

Обществом не утвержден Кодекс корпоративного управления, однако, Общество в целом придерживается принципов и рекомендаций Кодекса корпоративного управления, рекомендованного к применению Банком России.

Корпоративное управление Общества основывается на следующих принципах:

- предоставление акционерам равной и справедливой возможности участвовать в прибыли Общества посредством получения дивидендов;
- создание условий для справедливого отношения к каждому акционеру со стороны органов управления и контролирующих лиц Общества;
- справедливость при реализации прав акционеров, защита прав акционеров Общества;
- прозрачность и своевременность раскрытия достоверной информации, обязательность которой предусмотрена законодательством Российской Федерации, а также свободный доступ к необходимой информации для всех заинтересованных лиц в порядке и объеме, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

- ответственность перед акционерами, стремление к сотрудничеству в целях финансовой устойчивости и развития Общества;
- контроль Совета директоров Общества за деятельностью исполнительного органа Общества и подотчетность Совета директоров акционерам Общества;
- установление Советом директоров Общества основных ориентиров деятельности Общества на долгосрочную перспективу, оценка и утверждение ключевых показателей деятельности и основных бизнес-целей Общества;
- избрание членами Совета директоров Общества лиц, имеющих безупречную деловую и личную репутацию и обладающих знаниями, навыками и опытом;
- подотчетность исполнительного органа Общества Совету директоров и общему собранию акционеров в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4. Сведения о совершенных акционерным обществом в отчетном году сделках.

4.1. Перечень совершенных акционерным обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом "Об акционерных обществах" крупными сделками, а также иных сделок, на совершение которых в соответствии с уставом акционерного общества распространяется порядок одобрения крупных сделок:

Крупные сделки в отчетном году Обществом не заключались.

4.2. Перечень совершенных акционерным обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом "Об акционерных обществах" сделками, в совершении которых имелась заинтересованность:

Сделки, признаваемые в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» сделками, в совершении которых имелась заинтересованность, в отчетном году Обществом не заключались.

5. Информацию об объеме каждого из использованных акционерным обществом в отчетном году видов энергетических ресурсов.

№	Наименование энергетического ресурса	Объем (в натуральном выражении)	Объем (в денежном выражении), тыс. руб. (в т.ч. НДС)
1	Атомная энергия	-	-
2	Тепловая энергия	-	-
3	Электрическая энергия	575,98	3 177,6
4	Электромагнитная энергия		
5	Нефть		
6	Бензин автомобильный	65,75	2 953,6
7	Топливо дизельное	775 718,3	32 147,3
8	Мазут топочный		
9	Газ естественный (природный)	713 300	6 174,8
10	Уголь	-	-
11	Горючие сланцы	-	-
12	Торф	-	-
Другое:			
13	Печное топливо	-	-

Иные виды энергетических ресурсов, помимо указанных в *Таблице 1*, в отчетном году Обществом не потреблялись и не использовались.

6. Сведения о положении акционерного общества в отрасли.

Основным направлением деятельности Общества является строительство автомобильных дорог и автомагистралей.

11 марта 2020 года Всемирная организация здравоохранения объявила пандемию коронавирусной инфекции COVID-19 в мире. Пандемия COVID-19 изменила не только жизни многих людей, но и ситуацию на глобальном и местных рынках.

Пандемия COVID-19 вынудила государство принимать особые меры, чтобы исключить распространение инфекции. 25 марта 2020 года Президент Владимир Путин подписал указ о нерабочих днях с 30 марта по 30 апреля, который впоследствии продлевался. При этом внеочередные каникулы не распространялись на «непрерывно действующие организации», куда вошли различные структуры, связанные с дорожным строительством: органы управления дорогами, работающие по контрактам подрядчики и иные организации, связанные с проектированием и ремонтом дорог. Поддержание дорог в рабочем состоянии и обеспечение бесперебойного движения является критичной задачей в условиях пандемии.

Автомобильные дороги имеют стратегическое значение для Республики Крым и города Севастополя. Они связывают многочисленные населенные пункты региона, обеспечивают их жизнедеятельность, во многом определяют возможности развития региона. Сеть автомобильных дорог обеспечивает мобильность населения и доступ к материальным ресурсам, позволяет расширить производственные возможности экономики за счет снижения транспортных издержек и затрат времени перевозки.

В Крыму завершается очередной уникальный инфраструктурный проект. В конце лета 2020 года открылась четырехполосная автомобильная трасса «Таврида».

Первая очередь строительства протяженностью 190 км была реализована в декабре 2018 года и обеспечила быстрый и удобный проезд от Керчи до Симферополя по двум полосам движения. Строительство второй очереди дало возможность автомобилистам проехать по четырем полосам движения через весь полуостров от Крымского моста до города Севастополя. Именно открытие второй очереди состоялось 27 августа 2020 года.

При расширении федеральной целевой программы по развитию Крыма и города Севастополя в 2020 году было решено продлить дорогу и построить еще один севастопольский участок трассы. В конце июня 2020 года правительство Севастополя заключило контракт на 8,9 млрд рублей на строительство скоростной федеральной трассы «Таврида», который предполагает окончание работ по первой очереди дороги к 1 декабря 2021 года. В рамках первой очереди предусмотрена реконструкция автомобильной дороги город Севастополь – город Инкерман, реконструкция транспортной развязки и путепроводов. На второй очереди предусмотрено строительство двухуровневой транспортной развязки на свалку ТБО с путепроводом тоннельного типа и строительство транспортной развязки «Ялтинское кольцо».

В Севастополе в рамках нацпроекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги» в этом году отремонтировано около 94 объектов общей протяженностью более 90 километров.

Общество имеет 60 - летний опыт строительства, реконструкции и ремонта автомобильных дорог на территории г. Севастополя, Республики Крым и за его пределами.

В распоряжении Общества находятся:

- асфальтосмесительная установка К-160 производительностью 160т/час по производству асфальтобетонных смесей (приобретена в 2016 г, пущена в эксплуатацию в октябре 2017 г);
- участок подготовки битума;
- камнедробильная установка по переработке щебня в мелкие фракции;

- бетоносмесительная установка по переработке щебня в мелкие фракции;
- бетоносмесительная установка СБ-138Б-01 производительностью 10 м³/час;
- цех по изготовлению железобетонных изделий с санитарно-бытовыми помещениями;
- здание весовой с электронными автомобильными весами и КПП;
- лаборатория дорожно-строительных материалов, участок КИП и А;
- 17 единиц дорожно-строительных машин;
- 33 единицы автомобилей и спецмашин.

За 60 лет производственной деятельности АО «Севдорстрой» построено сотни километров автодорог в Крыму и за его пределами, Построено большинство дорог в Севастополе, в том числе новая дорога около Максимовой дачи, Балаклавская развязка, дорога на улицах адмирала Октябрьского и Воронина, в Молочной балке.

В отчетном году Общество было признано победителем строительного тендера на выполнение строительно-монтажных работ по объектам:

- «Капитальный ремонт ул. Горького, ул. Пушкина, ул. П. Ларишкина г. Старый Крым.»;

- «На выполнение подрядных работ по ремонту автомобильной дороги 67 Н-160 Проезд Колобова на участке от проспекта Столетовский до ул.Астана Кесаева, от ПОР 58 до ул. Колобова; ремонту автомобильной дороги 67 Н-192 пр-т Октябрьской революции (объезд) км 0 +000 - км 0 + 661; ремонту автомобильной дороги 67 Н-182 пл. Комбата Неустроева км 0+000-км 0+502; ремонту автомобильной дорог 67 Н-484 пл.Ластовая км 0+000-км 0+167; ремонту автомобильной дороги 67 Н-523 ул. Рабочая км 0+000-км 0+400; ремонту автомобильной дороги 67 Н-471 ул.Корабельная км 0+000-км 0+390; ремонту автомобильной дороги 67 Н-496 ул. Надеждинцев км 0+000-км 0+345».

Несмотря на сложившуюся санитарно-эпидемиологическую обстановку в стране и регионе, руководство Общества принимает активные меры по укреплению финансовой устойчивости, уделяя особое внимание оптимизации всех видов расходов.

7. Направления деятельности и перспективы развития акционерного общества.

7.1. Приоритетные направления деятельности акционерного общества:

Целью деятельности Общества является получение прибыли и использование ее в интересах акционеров в виде роста рыночной стоимости акций Общества и получение части прибыли в виде дивидендов, а также обеспечения производственного и социального развития Общества.

Приоритетным направлением деятельности Общества является строительство автомобильных дорог и автомагистралей.

Принимая во внимание, что реализация приоритетных направлений развития Общества находится в прямой зависимости от мобилизации персонала предприятия и создания благополучного социального климата, в котором функционирует персонал, Общество считает также приоритетной задачей проведение активной социальной политики.

Центральное место в социальной политике Общества всегда занимали вопросы, связанные с оплатой труда работников, установлением ее размеров в зависимости от количества и качества выполняемой работы.

В условиях дефицита квалифицированной рабочей силы, Общество и далее намерено обеспечивать работников достойной заработной платой, а также выплачивать ее своевременно в сроки.

Одним из приоритетных направлений социальной политики Общества является улучшение условий труда, обеспечение условий и обеспечение безопасности труда.

Принимая во внимание разнообразие жизненных ситуаций, Общество намерено и далее широко использовать различные формы предоставления материальной помощи своим работникам и ветеранам по случаям горестных и радостных событий в жизни, а также с юбилейными датами, соответствующими праздниками и т.д.

7.2. Отчет совета директоров акционерного общества о результатах развития акционерного общества по приоритетным направлениям его деятельности:

2020 год запомнится миру пандемией коронавируса, под влиянием которой оказались все сферы экономики. Год был сложным для всех без исключения, потому что мир столкнулся с тем, к чему не был готов ни морально, ни экономически. Пандемия коронавируса, начавшаяся весной в России, нанесла удар по всем сферам малого бизнеса, по крупным компаниям и предприятиям.

В отчетном году перед Обществом стояли важные задачи, связанные с обеспечением достойного уровня оплаты труда, совершенствования жизнедеятельности Общества на фоне стабильного предложения со стороны конкурентов и сложной эпидемиологической обстановки в регионе.

Обществу пришлось адаптироваться к условиям новой реальности, оперативно подстраиваясь под ситуацию, о которой никто не мог предположить. Прошедшие месяцы вынужденной ограниченной деятельности разрушили большое количество рабочих планов.

Несмотря на карантинные меры, Общество продолжало свою деятельность, но с соблюдением рекомендаций Роспотребнадзора. Работы на всех дорожных объектах компании осуществлялись в соответствии с графиком, при этом соблюдались все меры безопасности, в том числе проводились санитарно-эпидемиологические мероприятия. Более половины всех офисных работников были переведены на дистанционный режим работы. В течение дня рабочие использовали индивидуальные средства личной гигиены и защиты (маски, перчатки). Перед выходом на работу сотрудники проходили профилактический осмотр, измерялась температура. При малейшем подозрении на ОРВИ работник направлялся на больничный. На всех объектах имеются и обязательно применяются средства дезинфекции как для личной гигиены, так и для обработки помещений, дорожных инструментов и техники.

За отчетный период Обществом выполнены работы на 23 объектах. Были выполнены работы на следующих объектах государственного значения:

- Строительство подъездной дороги к аэровокзальному комплексу аэропорта Бельбек (г.Севастополь)
- Ремонт внутриквартальных проездов по ул.Школьная, ул.Дорожная, ул.Пионерская, пер.Школьный с.Орловка Устройство асфальтобетонного покрытия на объекте «База отдыха по ул.Челнокова,19-А г.Севастополь, 2 этап строительства. Корпус 3,4»;
- Работы на придомовой территории жилых домов 44 ж и 44 и по проспекту Победы в г.Севастополе;
- Текущий ремонт внутриквартальных дорог и придомовых территорий г.Севастополя по ул. М.Крылова, ул.Горпищенко,ул.Меньшикова";
- Ремонт а/дорог в г.Севастополе: проезд Колобова, пр-т Октябрьской революциипл.Комбата Неустроева, пл.Ластовая, ул.рабочая, ул.Корабельная, ул.Надеждинцев;
- Капитальный ремонт ул.Горького, ул.Пушкина, ул.Ларишкина г.Старый Крым (Корректировка);
- Работы по ремонту и благоустройству пешеходной сети Гагаринского района г.Севастополя: - от пересечения ул.Борисова с ул.Героев Бреста до Свято-Никольской площади, от ул.Героев Бреста, д. 33 до пр. Героев Сталинграда (по ул.Героев Бреста); - от ул.Астана Кесаева, д.7/1 до ул.Астана Кесаева, д.9.
- Общий объем выполненных работ за 2020 год составил 354 151,1 тыс. руб. (в т.ч. НДС).

Объем работ, выполненных собственными силами, составил 251 167,8 тыс. руб. (в т.ч. НДС).

Контроль за качеством выполняемых работ является первостепенной задачей линейного производственного персонала и руководства предприятия.

Контроль качества выполняемых работ в Обществе осуществляется силами мастеров с опытом работы, инженером по качеству, лаборантов. Общий контроль осуществляет главный инженер предприятия. На предприятии имеется собственная аттестованная лаборатория, находящаяся на территории асфальтобетонного завода.

Состояние парка автотранспортных средств и дорожной техники, оценивается как удовлетворительное.

Проводятся все виды инструктажей и проверка знаний у работников. Работники обеспечены специальной одеждой, специальной обувью и другими средствами индивидуальной защиты. Наряду с этим при необходимости применяются также и средства коллективной защиты, которые определены в проекте производства работ:

- ограждение рабочего места на производстве работ на дороге;
- ограждение стройплощадок и т.д.

Конкуренция, нехватка квалифицированных кадров, рост цен на горючее, на сырье, задержка финансирования со стороны государства, все это негативно отражается на деятельности Общества.

Общество намеренно и далее обеспечивать работников заработной платой, улучшать условия труда, и совершенствовать направления деятельности.

Членами Совета директоров Общества избраны лица, имеющие безупречную деловую и личную репутацию и обладающее знаниями, навыками и опытом.

Члены Совета директоров Общества действуют добросовестно и разумно в интересах Общества и его акционеров на основе достаточной информированности, с должной степенью заботливости и осмотрительности.

Все заседания Совета директоров Общества проводились по мере необходимости с соблюдением корпоративных процедур, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации и Уставом Общества.

По данным бухгалтерской отчетности за 2020 год сделаны следующие выводы о результатах развития Общества:

- выручка в отчетном периоде – 472 927,0 тыс. руб.
- дебиторская задолженность составила по итогам 2019 года 43 510,0 тыс. руб., по итогам 2020 года – 38 422,0 тыс. руб.;
- кредиторская задолженность составила по итогам 2019 года 85 513,0 тыс. руб., по итогам 2020 года – 86 438 тыс. руб.
- чистая прибыль в отчетном периоде составила 6 331,0 тыс. руб.

Заключение по проверке бухгалтерской отчетности за 2020 год предоставлено аудиторской компанией – Общество с ограниченной ответственностью «АКТИВ-АУДИТ». По мнению аудитора, годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение АО «Севдорстрой» по состоянию на 31 декабря 2020 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2020 год, в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

7.3. Перспективы развития акционерного общества:

В 2021 году Общество ставит перед собой следующие задачи:

- поддержание жесточайшего санитарно-гигиенического режима на производстве;
- постоянное совершенствование и увеличение предоставляемых Обществом услуг;
- обновление парка дорожно-строительной техники;
- применение новых технологий;
- усиление контроля качества выполняемых работ;
- более четкая организация и планирование работ;
- более рациональное использование техники, энергетических ресурсов;
- поиск и привлечение инвестиций для развития предприятия;
- повышение рентабельности предприятия;
- улучшение труда работников.

8. Отчет о выплате объявленных (начисленных) дивидендов по акциям акционерного общества.

Дивиденды по акциям Общества в 2020 году не начислялись и не выплачивались.

9. Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью акционерного общества.

Риск — потенциальная возможность возникновения неблагоприятных ситуаций и связанных с ними последствий в виде потерь и убытков, возможность недополучения ожидаемых доходов или появления непредвиденных расходов.

Управление рисками — актуальная задача для акционерного общества. Общество стремится эффективно управлять рисками, обеспечивая тем самым стабильность финансового положения, поддержание стратегии развития бизнеса.

Политика Общества в области управления рисками предполагает постоянный мониторинг конъюнктуры и областей возникновения потенциальных рисков, а также выполнение комплекса превентивных мер (в том числе контрольных), направленных на предупреждение и минимизацию последствий негативного влияния рисков на деятельность Общества. В случае возникновения одного или нескольких перечисленных ниже рисков, Общество предпримет все возможные меры по ограничению их негативного влияния. Параметры проводимых мероприятий будут зависеть от особенностей создавшейся ситуации в каждом конкретном случае. Общество не может гарантировать, что действия, направленные на преодоление возникших негативных изменений, приведут к существенному изменению ситуации, поскольку большинство приведенных рисков находится вне контроля Общества.

Основные факторы риска, которые могут повлиять на деятельность Общества, можно определить так:

- эпидемиологическая обстановка в стране и регионе;
- инфляция;
- экономические санкции;
- изменение действующего законодательства;
- неплатёжеспособность потребителей.

Социальным риском является риск, связанный с текучестью кадров. Для привлечения и удержания кадров Общество намерено и дальше повышать привлекательность предприятия за счет улучшения условий труда, увеличения заработной платы, предоставления дополнительных льгот, гарантий и компенсаций, что связано с дополнительными затратами.

К рискам, связанным с основной деятельностью Общества можно отнести рост цен на ГСМ, запчасти, сырье, износ парка дорожно-строительной техники, простой автотранспортных средств в ремонте, расширение деятельности со стороны конкурентов. Т.к. Общество осуществляет деятельность на внутреннем рынке, то большое влияние на показатели деятельности Общества оказывает общее состояние экономики страны и региона в частности.

Осознавая наличие вышеперечисленных рисков, Общество предпринимает все зависящие от него усилия для минимизации потенциального влияния рисков и для снижения вероятности их реализации, в том числе:

- поддерживает жесточайший санитарно-гигиенический режим (соблюдается ношение масок на производстве, использование санитайзеров, перчаток);
- обновляет и увеличивает парк дорожно-строительной техники;
- расширяет зоны обслуживания;
- пересматривает свои взаимоотношения с ненадежными плательщиками за поставленные услуги;

- усиливает отношения с надежными и платежеспособными партнерами;
- в случае развития инфляционных процессов намерено оптимизировать собственные расходы сырья, материалов и энергоресурсов;
- проводит маркетинговые исследования о потребностях рынка в предоставляемых Обществом услугах;
- улучшает качество, стоимостные и иные характеристики предоставляемых Обществом услуг;
- ведет четкое планирование работ;
- изучает возможности появляющихся конкурентов и следит за их деятельностью;
- осуществляет тщательный подбор профессиональных кадров;
- стимулирует работников за высокие результаты работы и т.д.

10. Состояние чистых активов акционерного общества.

Стоимость чистых активов Общества на конец отчетного года превышает размер уставного капитала Общества, в связи с чем, иная информация о состоянии стоимости чистых активов Общества не указывается.

11. Иная информация, предусмотренная уставом или иными внутренними документами акционерного общества.

Иная информация, подлежащая включению в годовой отчет о деятельности Общества Уставом и иными внутренними документами Общества не предусмотрена.

Генеральный директор
АО «Севдорстрой»



Завозненко Игорь Анатольевич